



Menetlusosaline
Vastavalt nimekirjale

13.12.2024 nr 5-2/6779-1

Teade Vaigu külas Tõnu detailplaneeringu eskiislahenduse avaliku väljapaneku ja arvamuse andmise kohta

Saaremaa Vallavalitsus korraldab Vaigu külas Tõnu detailplaneeringu eskiislahenduse avaliku väljapaneku ja avaliku arutelu ning teavitab, et vastavalt planeerimisseaduse § 127 lg 2 ja § 133 on Teil võimalus avaldada detailplaneeringu kohta arvamust. Tõnu detailplaneering algatati Saaremaa Vallavolikogu [25.04.2024 otsusega nr 1-3/24](#).

Planeeringuala suurusega ca 1,2 ha hõlmab Vaigu külas Tõnu katastriüksust (katastritunnus 30101:001:0135, sihtotstarve maatulundusmaa 100%, pindala 11 511 m²). Detailplaneeringu eesmärk on ehitusõiguse määramine elamu ning abihoonete ehitamiseks ning ranna ehituskeeluvööndi vähendamine. Kuna kehtiva Kihelkonna valla üldplaneeringuga ei ole piirkonnas ranna ehituskeeluvööndit vähendatud, käsitletakse detailplaneeringut üldplaneeringut muutva detailplaneeringuna, millele kohaldatakse üldplaneeringu koostamisele ettenähtud menetlust.

Detailplaneeringu eskiislahenduse avalik väljapanek toimub ajavahemikul **02.01.–31.01.2025**. Detailplaneeringu eskiisi materjalidega on võimalik tutvuda tööaja jooksul Saaremaa vallavalitsuses aadressil Tallinna tn 10, Kuressaare (I korruse fuajees), kontaktisik Piret Paiste (piret.paiste@saaremaavald.ee, tel nr +372 452 5093) ning digitaalselt <https://www.saaremaavald.ee/detailplaneeringud#eskiisid> ja [siin](#).

Eskiisi avaliku väljapaneku jooksul on igal isikul õigus avaldada detailplaneeringu lahenduse kohta arvamust. Arvamused saab esitada kirjalikult aadressil vald@saaremaavald.ee või Tallinna tn 10, 93819 Kuressaare.

Detailplaneeringu eskiisi avaliku väljapaneku tulemuste avalik arutelu toimub **05.02.2025 kell 15.00** Saaremaa vallavalitsuses aadressil Tallinna tn 10, Kuressaare (ruum 215). Avalikul arutelul arutatakse avaliku väljapaneku kestel esitatud kirjalikke arvamusi ja vallapoolseid seisukohti nende kohta. Esitatud arvamused ja Saaremaa Vallavalitsuse vastused neile avalikustatakse valla kodulehel detailplaneeringute materjalide juures.

Kui Te ei ole käesoleva kirja saamisest arvates kuni avaliku väljapaneku lõpuni arvamust avaldanud ega ole taotlenud tähtaja pikendamist, eeldatakse, et arvamuse andja ei soovi selle kohta arvamust avaldada.

Lugupidamisega

(digitaalselt allkirjastatud)

Kätlin Kallas

planeeringuteenistuse juhataja

Piret Paiste, 452 5093

piret.paiste@saaremaavald.ee